COMUNE DI VIBO VALENTIA
SETTORE N° 3
Governo del Territorio

PERMESSO N° 2102

PROGETTO N°1365/4

OGGETTO: Variante al progetto autorizzato con permessi di costruire n° 1996 del 01-08-2012 e n° 2064 del 26-03-2013 rilasciati a nome del Sig. Prestia Mario Carmelo Antonio per l'esecuzione di ristrutturazione del primo piano dell'immobile ubicato in Vibo Valentia via Santa Maria dell'Imperio, identificato nel Catasto dei fabbricati al foglio di mappa 32 particella 1205 sub. 2, in testa allo stesso titolare del permesso.

IL DIRIGENTE

- Vista l'istanza del 21-06-2013 prot. 28519 con cui il Sig. Prestia Mario Carmelo Antonio codice fiscale PRS MCR 46H10 F537I richiede la variante citata in oggetto, relativamente all'assestamento finale dei lavori;
- Vista l'autocertificazione di conformità alle norme igienico-sanitarie ai sensi dell'art. 20, comma 1, D.P.R. n° 380/2001, allegata agli atti;
- Vista la proposta di rilascio del presente provvedimento espressa in data 02-07-2013 dal responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 20 comma III D.P.R. 380/2001;
- Visto che l'opera di cui al presente permesso di costruire ricade nel caso di permesso gratuito ai sensi dell'art. 22, comma 7, del Testo Unico dell'Edilizia di cui al D.P.R. 06-06-2001 n° 380;
- Vista la dichiarazione di compatibilità dell'intervento con le situazioni di rischio di cui all'ordinanza del Commissario Delegato n° 61 del 08-07-2008 a firma dell'arch. Gabriella Sgrò;
- Vista la relazione del tecnico e la dichiarazione del proprietario in merito allo smaltimento dei rifiuti, allegate agli atti;
- Vista la Legge 28/01/1977 n° 10;
- Visto l'art. 107 del D. Lgs. 18/08/2000 n° 267;
- Visto il Testo Unico dell'Edilizia di cui al DPR 06/06/2001 n° 380 e successive modifiche ed integrazioni;

Rilascia il presente

PERMESSO DI COSTRUIRE

Al Sig. Prestia Mario Carmelo Antonio residente in Vibo Valentia via Santa Maria dell'Imperio n° 46, per l'esecuzione delle opere indicate nel progetto di cui in premessa alle seguenti condizioni:

1 Che la costruzione avvenga in conformità al progetto redatto dall'arch. Gabriella Sgrò codice fiscale SGR GRL 77M51 M208E, e giudicato favorevolmente ai sensi dell'art. 20 comma III DPR 380/2001;

2 Che la costruzione avvenga nel rispetto di tutte le norme di legge ed i regolamenti vigenti in materia ed in particolare alle condizioni fissate per i precedenti permessi di costruire n° 1996 del 01-08-2012 e n° 2064 del 26-03-2013;

3 Che i termini d'inizio e fine lavori e validità previsti dal precedente permesso di costruire restino invariati e comunque siano regolati dal Testo Unico dell'Edilizia di cui al DPR 06/06/2001 n° 380 e successive modifiche ed integrazioni, specificando che per le opere non realizzate si procederà al ricalcolo del contributo di costruzione;

4 Dovranno essere applicate tutte le norme sulla sicurezza del cantiere di cui al DLgs 14 agosto 1996, n. 494 e sulla sicurezza degli operai di cui al DLgs 19 novembre 1994, n. 626, inoltre con riferimento all'art. 3 D.Lgs. 494/1996 come modificato dall'art. 86 - comma X - D.Lgs. 276/2003, si fa obbligo al titolare del permesso di costruire di presentare presso l'Ufficio Comunale competente, una denuncia di inizio lavori corredata da idoneo certificato **(DURC)** rilasciato dalla Cassa Edile che attesti la regolarità contributiva dell'impresa esecutrice dei lavori di cui trattasi. In applicazione alla norma richiamata il presente permesso di costruire deve considerarsi efficace dalla data di presentazione della certificazione. In difetto l'eventuale realizzazione di opere sarà perseguita con applicazione delle procedure repressive in materia di esecuzione di opere in assenza di titolo abilitativo;

5 Ai sensi dell'art. 6 del Decreto Legislativo 19-08-2005 n° 192, al termine della costruzione va depositato l'attestato di certificazione energetica;

6 Che i colori vengano concordati con il Settore n° 3 - Pianificazione Territoriale ed Urbanistica.

Dalla Residenza Municipale lì 09 LUG. 2013

geom. Eduardo Paladino

Città di Vibo Valentia - 8° Settore

Il Dirigente
Dott.ssa Adriana Teti

➢ ***Atto notificato con consegna all'interessato in data*** 10 LUG. 2013

Per ricevuta: il titolare del permesso